

جمعية الحلوة الخيرية  
مسجلة بوزارة الموارد البشرية والتنمية  
الاجتماعية برقم (٧٧)  
الرياض - المملكة العربية السعودية  
القوائم المالية وتقرير مراجعي الحسابات  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ م

**فهرس محتويات القوائم المالية:**

صفحة رقم ٢-١	١- تقرير المراجع المستقل
صفحة رقم ٣	٢- قائمة المركز المالي
صفحة رقم ٤	٣- قائمة الأنشطة
صفحة رقم ٥	٤- قائمة التدفقات النقدية
صفحة رقم ٦-١٧	٥- الإيضاحات المتممة للقوائم المالية

عبدالرحمن الشبيشيري

Abdulrahman AL Shabeeshiri



محاسبون ومراجعون قانونيون

Certified Public Accountants

License No : (522) (٥٢٢) رقم ترخيص

(١)

### تقرير المراجع المستقل

المحترمين

السادة/أعضاء الجمعية العمومية

جمعية الحلوة الخيرية

الرياض - المملكة العربية السعودية

تقرير عن مراجعة القوائم المالية

الرأي المتحفظ:

لقد راجعنا القوائم المالية لجمعية الحلوة الخيرية - مسجلة بوزارة الموارد البشرية والتنمية الاجتماعية برقم (٧٧) والتي تشمل قائمة المركز المالي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ وقائمة الأنشطة وقائمة التدفقات النقدية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ، والإيضاحات (٢١-١) المرفقة مع القوائم المالية، بما في ذلك ملخص للسياسات المحاسبية المهمة.

وفي رأينا، وباستثناء الآثار الممكنة لما هو وارد في فقرة أساس الرأي المتحفظ في تقريرنا أن القوائم المالية المرفقة تعرض بعدل من جميع الجوانب الجوهرية، المركز المالي للجمعية كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ وأدائها المالي وتدفقاتها النقدية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ وفقاً لمعايير المنشآت غير هادفة للربح الصادر من الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين وبالإضافة إلى المعيار الدولي للتقرير المالي للمنشآت الصغيرة ومتوسطة الحجم المعتمدة في المملكة العربية السعودية، والمعايير والإصدارات الأخرى المعتمدة من الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين.

أساس الرأي المتحفظ:

- لم تقم الجمعية بقياس العقارات الاستثمارية بالقيمة العادلة حسب متطلبات القسم ١٦ "العقارات الاستثمارية" من المعيار الدولي للتقرير المالي للمنشآت الصغيرة ومتوسطة الحجم.

لقد قمنا بالمراجعة طبقاً لمعايير المراجعة الدولية المعتمدة في المملكة العربية السعودية. ومسؤوليتنا بموجب تلك المعايير تم توضيحها في قسم مسؤوليات المراجع عن مراجعة القوائم المالية في تقريرنا. ونحن مستقلون عن الجمعية طبقاً لقواعد سلوك وأداب المهنة المعتمدة في المملكة العربية السعودية ذات الصلة بمراجعةنا للقوائم المالية كما وفينا أيضاً بمتطلبات سلوك وأداب المهنة الأخرى طبقاً لتلك القواعد. ونعتقد أن أدلة المراجعة التي حصلنا عليها كافية ومناسبة لتوفير أساس لرأينا المتحفظ في المراجعة.

### مسؤوليات الإدارة والمكلفين بالحكمة عن القوائم المالية:

إن الإدارة هي المسؤولة عن إعداد القوائم المالية وعرضها العادل وفقاً لمعايير المنشآت غير هادفة للربح الصادر من الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين وبالإضافة إلى المعيار الدولي للتقرير المالي للمنشآت الصغيرة ومتوسطة الحجم المعتمدة في المملكة العربية السعودية، والمعايير والإصدارات الأخرى المعتمدة من الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين. واللائحة المالية للجمعية وعن الرقابة الداخلية التي تراها الإدارة ضرورية، لتمكينها من إعداد قوائم مالية خالية من تحريف جوهري سواء بسبب غش أو خطأ. وعند إعداد القوائم المالية، فإن الإدارة هي المسؤولة عن تقيير قدرة الجمعية على البقاء كمنشأة مستمرة وعن الإفصاح بحسب مقتضى الحال، وعن الأمور ذات العلاقة بالإستمرارية، وإستخدام أساس الاستثمارية في المحاسبة، ما لم تكن هناك نية لتصفية الجمعية أو إيقاف عملياتها، أو ليس هناك خيار ملائم بخلاف ذلك.

والمكلفوون بالحكمة هم المسؤولون عن الإشراف على عملية التقرير المالي في الجمعية.



3E ACCOUNTING  
Independent Member

الخبر - طريق الملك خالد  
جوال : ٥٦٦٤٥٣٤٥٤  
جوال : ٠٠٠٣٤٦٠٦٠

إيميل : info@aa-cpa.com

القصيم - طريق الملك خالد  
عمارات الرجبي مقابل فندق  
الموفنبيك

هاتف : ٠١٦٣٦٩٨٦٠٦  
جوال : ٠٥٩٠٤٣٦٨٨

إيميل : info@aa-cpa.com

الرياض - طريق الإمام سعود بن فيصل  
مقابل مستشفى المملكة - حي الصحافة

ص. ب : ٣٩٥٧٨٧  
هاتف : ٠١١٢٧٩١٧٧٤  
جوال : ٠٠٠٣٤٦٠٦٠

إيميل : info@aa-cpa.com

(٢)

تقرير المراجع المستقل

**جمعية الحلوة الخيرية  
الرياض - المملكة العربية السعودية**

مسؤوليات المراجع عن مراجعة القوائم المالية:

تتمثل أهدافنا في الحصول على تأكيد معقول عما إذا كانت القوائم المالية ككل خالية من تحريف جوهري سواءً بسبب غش أو خطأ، وإصدار تقرير المراجع الذي يتضمن رأينا المتحفظ. والتأكد المعقول هو مستوى عالٍ من التأكيد.

إلا أنه ليس ضماناً على أن المراجعة التي تم القيام بها طبقاً لمعايير المراجعة الدولية المعتمدة في المملكة العربية السعودية ستكشف دائماً عن أي تحريف جوهري عندما يكون موجوداً. ويمكن أن تنشأ التحريفات عن غش أو خطأ، وتعد جوهرية إذا كان يمكن بشكل معقول توقع أنها ستؤثر بمفردها أو في مجموعها، على القرارات الاقتصادية التي يتخذها المستخدمون على أساس هذه القوائم المالية.

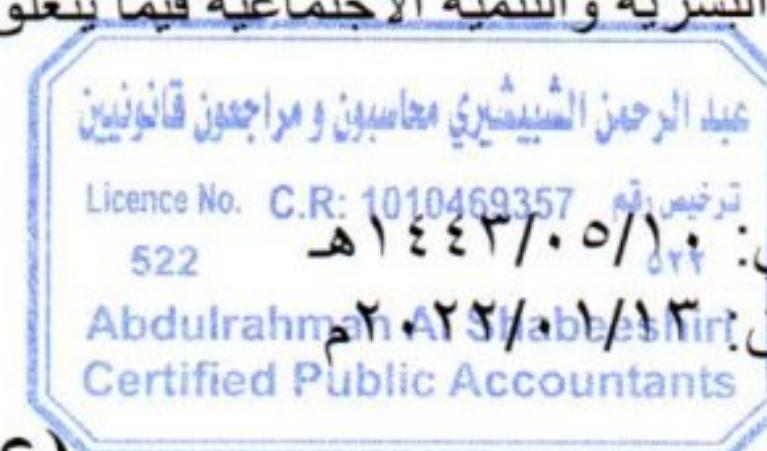
وكجزء من المراجعة طبقاً لمعايير المراجعة الدولية المعتمدة في المملكة العربية السعودية، فإننا نمارس الحكم المهني ونحافظ على نزعة الشك المهني خلال المراجعة. علينا أيضاً:

- تحديد مخاطر التحريفات الجوهرية في القوائم المالية وتقديرها سواءً بسبب غش أو خطأ، وتصميم وتنفيذ إجراءات مراجعة إستجابة لتلك المخاطر، والحصول على أدلة مراجعة كافية ومناسبة لتوفير أساس لرأينا. وبعد خطر عدم اكتشاف تحريف جوهري ناتج عن غش أعلى من الخطر الناتج عن خطأ نظراً لأن الغش قد ينطوي على توافق أو تزوير أو حذف متعدد أو إفادات مضللة أو تجاوز الرقابة الداخلية للجمعية.
- الحصول على فهم للرقابة الداخلية ذات الصلة بالمراجعة، من أجل تصميم إجراءات مراجعة مناسبة للظروف، وليس بغرض إبداء رأي في فاعلية الرقابة الداخلية للجمعية.
- تقويم مدى مناسبة السياسات المحاسبية المستخدمة، ومدى معقولية التقديرات المحاسبية والإفصاحات ذات العلاقة التي قامت بها الإدارة.
- استنتاج مدى استخدام الإدارة لأساس الإستمرارية في المحاسبة، وإستناداً إلى أدلة المراجعة التي تم الحصول عليها، ما إذا كان هناك عدم تأكيد جوهري ذا علاقة بأحداث أو ظروف قد تثير شكاً كبيراً بشأن قدرة الجمعية على البقاء كمنشأة مستمرة، وإذا خلصنا إلى وجود عدم تأكيد جوهري، يكون مطلوباً منا لفت انتباه في تقريرنا إلى الإفصاحات ذات العلاقة الواردة في القوائم المالية، أو إذا كانت الإفصاحات غير كافية، يتم تعديل رأينا. وستند استنتاجاتنا إلى أدلة المراجعة التي تم الحصول عليها حتى تاريخ تقرير المراجع. ومع ذلك، فإن الأحداث أو الظروف المستقبلية قد تتسبب في توقف الجمعية عن البقاء كمنشأة مستمرة.
- تقويم العرض الشامل، وهيكل ومحفوظ القوائم المالية، بما في ذلك الإفصاحات، وما إذا كانت القوائم المالية تعبّر عن المعاملات والأحداث التي تمثلها بطريقة تحقق عرضاً عادلاً.
- لقد أبلغنا المكلفين بالحكمة فيما يتعلق، من بين أمور أخرى، بالنطاق والتوقيت المخطط للمراجعة، بما في ذلك أية أوجه قصور مهمة في الرقابة الداخلية اكتشفناها خلال المراجعة.

التقرير عن المتطلبات النظامية والتنظيمات الأخرى:

وفي رأينا أيضاً أن القوائم المالية المذكورة أعلاه كل تتفق مع متطلبات نظام الجمعيات والمؤسسات الخيرية المعتمد من قبل وزارة الموارد البشرية والتنمية الاجتماعية فيما يتعلق بإعداد وعرض القوائم المالية.

مكتب عبد الرحمن الشبيشري  
محاسبون ومراجعون قانونيون



(عبدالرحمن بن علي الشبيشري - ترخيص رقم ٥٢٢)

**قائمة المركز المالي  
كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ م**

٢٠١٩ ريال سعودي	٢٠٢٠ ريال سعودي	إيضاح	
			<b>الموجودات</b>
			<b>الموجودات المتداولة</b>
١١,٥٩٨,٩٦٠	١١,٨٨٤,٥١٥	٤	نقد لدى البنوك
---	٣٠,٠٦٧	٦	أرصدة مدينة أخرى
<b>١١,٥٩٨,٩٦٠</b>	<b>١١,٩١٤,٥٨٢</b>		مجموع الموجودات المتداولة
			<b>الموجودات غير المتداولة</b>
١,٢٤٤,٠٠٠	١,٠٨٣,٩٨٩	٧	استثمارات مالية - متاحة للبيع
٣٢,٩٩١	٣٣,١٤٣	٨	ممتلكات وألات ومعدات
٨,٦٠٩,٨٩٩	٨,٢٠٢,٧٩٨	٩	ممتلكات استثمارية - بالتكلفة
<b>٩,٨٨٦,٨٩٠</b>	<b>٩,٣١٩,٩٣٠</b>		مجموع الموجودات غير المتداولة
<b>٢١,٤٨٥,٨٥٠</b>	<b>٢١,٢٣٤,٥١٢</b>		<b>إجمالي الموجودات</b>
			<b>صافي الأصول</b>
٢٠,٦٨٦,٩٠٠	٢٠,٥٩٥,٥٧٣		صافي الأصول غير المقيدة
٥٤,٩٥٠	٥٤,٩٥٠		صافي أصول الأوقاف
٧٤٤,٠٠٠	٥٨٣,٩٨٩	٧	ارباح استثمارات أسهم غير محققة
<b>٢١,٤٨٥,٨٥٠</b>	<b>٢١,٢٣٤,٥١٢</b>		<b>إجمالي صافي الأصول</b>

«إن الإيضاحات المرفقة من (١-٢١) تعتبر جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية»

## قائمة الأنشطة

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ م

إجمالي م٢٠١٩ ريال سعودي	إجمالي م٢٠٢٠ ريال سعودي	أوقاف ريال سعودي	مقيدة ريال سعودي	غير مقيدة ريال سعودي	إيضاح	
						الإيرادات والمكاسب
٦٨,١٤٩	٢٤٧,٩٣١	---	---	٢٤٧,٩٣١		نبر عات نقدية عامة
١٥,١٤٠	٢٤١,١٤٨	---	٢٤١,١٤٨	---	١٠	نبر عات نقدية مقيدة
٧٥,٠٠٠	١٨٦,٦٥٥	---	---	١٨٦,٦٥٥		نبر عات عينية
١,٥٠٠	٥,٢٥٠	---	---	٥,٢٥٠		ايراد إشتراكات
٣٩٩,٨٣٥	٦٢٨,٦٤٠	---	٦٢٨,٦٤٠	---	١١	نبر عات زكاة
٤٠٠,٠٠٠	---	---	---	---	١٢	اعانة الوزارة
١,١٤٢,٨٧٥	١,٢٧٠,٦١٤	---	---	١,٢٧٠,٦١٤		ايراد العقارات وتأجير السيارات
٤٣,٦٠٠	٣٧,٩٦٤	---	---	٣٧,٩٦٤	١٣	ايرادات أنشطة
---	---	---	(٨٦٩,٧٨٨)	٨٦٩,٧٨٨		اعادة تصنيف لتحقق قيد الاستخدام
<b>٢,١٤٦,٠٩٩</b>	<b>٢,٦١٨,٢٠٢</b>	<b>---</b>	<b>---</b>	<b>٢,٦١٨,٢٠٢</b>		<b>اجمالي الإيرادات والمكاسب</b>
						المصاريف والخسائر
(١,٣٢٩,٨٥٨)	(١,٤٢٨,٣٠٤)	---	---	(١,٤٢٨,٣٠٤)	١٤	مساعدات نقدية
(٧٦,٢٢٢)	(٢٧٤,١٩٢)	---	---	(٢٧٤,١٩٢)		مساعدات عينية
(١٩٠,٧٧١)	(١٠٩,٤٨١)	---	---	(١٠٩,٤٨١)	١٥	مصاريف أنشطة
(٦٦٦,٥٠٨)	(٤٨٣,٩٩٧)	---	---	(٤٨٣,٩٩٧)	١٦	مصاريف عمومية وإدارية
(٤,٩٧٣)	(٦,٤٥٤)	---	---	(٦,٤٥٤)	٨	استهلاك ممتلكات وآلات ومعدات
(٤٠٧,١٠١)	(٤٠٧,١٠١)	---	---	(٤٠٧,١٠١)	٩	استهلاك ممتلكات استثمارية
<b>(٢,٦٧٥,٤٣٣)</b>	<b>(٢,٧٠٩,٥٢٩)</b>	<b>---</b>	<b>---</b>	<b>(٢,٧٠٩,٥٢٩)</b>		<b>اجمالي المصاريف والخسائر</b>
<b>(٥٢٩,٣٣٤)</b>	<b>(٩١,٣٢٧)</b>	<b>---</b>	<b>---</b>	<b>(٩١,٣٢٧)</b>		<b>التغير في صافي الأصول من الأنشطة المستمرة البنود الاستثنائية</b>
٤١٣,٣٣٣	---	---	---	---		ارباح رأسمالية
٥٠,٠٠٠	---	---	---	---		عائد الاستثمار
<b>٤٦٣,٣٣٣</b>	<b>---</b>	<b>---</b>	<b>---</b>	<b>---</b>		<b>اجمالي البنود الاستثنائية</b>
(٦٦,٠٠١)	(٩١,٣٢٧)	---	---	(٩١,٣٢٧)		<b>التغير في صافي الأصول</b>
٢٠,٨٠٧,٨٥١	٢٠,٧٤١,٨٥٠	٥٤,٩٥٠	---	٢٠,٦٨٦,٩٠٠		صافي الأصول في بداية السنة
<b>٢٠,٧٤١,٨٥٠</b>	<b>٢٠,٦٥٠,٥٢٣</b>	<b>٥٤,٩٥٠</b>	<b>---</b>	<b>٢٠,٥٩٥,٥٧٣</b>		<b>صافي الأصول في نهاية السنة</b>

«إن الإيضاحات المرفقة من (١-٢١) تعتبر جزءا لا يتجزأ من هذه القوائم المالية»

**قائمة التدفقات النقدية  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ م**

٢٠١٩ م	٢٠٢٠ م	
ريال سعودي	ريال سعودي	
		<b>التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية</b>
(٦٦,٠٠١)	(٩١,٣٢٧)	التغير في صافي الأصول
٤,٩٧٣	٦,٤٥٤	تعديلات على التغير في صافي الأصول
٤٠٧,١٠١	٤٠٧,١٠١	استهلاك ممتلكات وآلات ومعدات
(٤١٣,٣٣٣)	---	استهلاك ممتلكات استثمارية
<b>(٦٧,٢٦٠)</b>	<b>٣٢٢,٤٤٨</b>	أرباح رأسمالية
		<b>التغير في صافي الأصول المعدل</b>
		<b>التغيرات في الموجودات والمطلوبات المتداولة:</b>
---	(٣٠,٠٦٧)	أرصدة مدينة أخرى
(٤٠,٠٠٠)	---	أرصدة دائنة أخرى
<b>(١٠٧,٢٦٠)</b>	<b>٢٩٢,١٦١</b>	<b>صافي النقدية الواردة من (المستخدمة في) الأنشطة التشغيلية</b>
		<b>التدفقات النقدية من الأنشطة الاستثمارية</b>
(٩,٩٠٣)	(٦,٦٠٦)	إضافات عقارات وآلات ومعدات
٥,٥٠٠,٠٠٠	---	متحصلات بيع ممتلكات استثمارية
٥,٤٩٠,٠٩٧	(٦,٦٠٦)	صافي النقدية (المستخدمة في) الواردة من الأنشطة الاستثمارية
٥,٣٨٢,٨٣٧	٢٨٥,٥٥٥	صافي التغير في النقد لدى البنوك
٦,٢١٦,١٢٣	١١,٥٩٨,٩٦٠	النقد لدى البنوك بداية السنة
<b>١١,٥٩٨,٩٦٠</b>	<b>١١,٨٨٤,٥١٥</b>	<b>النقد لدى البنوك نهاية السنة</b>

«إن الإيضاحات المرفقة من (١-٢١) تعتبر جزءا لا يتجزأ من هذه القوائم المالية»

**إيضاحات حول القوائم المالية  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ م**

**١- معلومات الجمعية والنشاطات**

أ-جمعية الحلوة الخيرية هي جمعية خيرية مسجلة لدى وزارة الموارد البشرية والتنمية الاجتماعية برقم (٧٧) وتاريخ ٢٠٢٠/٣٠/٤٠١٤ هـ وتمثل أنشطة وأهداف الجمعية طبقاً للنظام الأساسي في تقديم الخدمات التي تحتاجها مناطقها دون أن يكون هدفها الحصول على الربح المادي وتشمل هذه الخدمات:

١. المساهمة في رفع المستوى الثقافي دينياً واجتماعياً وصحياً لبناء المجتمع.
٢. تقديم المساعدات النقدية والعينية للمحتاجين من افراد واسر المجتمع بكل فئاته واجنائه.
٣. العناية بمشروعات الخدمات الاجتماعية المختلفة كبرامج الطفولة والعجزة والمعوقين والمشروعات التدريبية التاهيلية.
٤. المساهمة في مجال الخدمات العامة من خلال الاهتمام بالمرافق العامة وذلك بتقديم الاشياء الازمة لها حسب امكانية الجمعية.
٥. العناية والاهتمام بالشباب والطلاب وذلك على النحو التالي:
٦. تقديم المساعدات للطلاب والطالبات وتشجيعهم على مواصلة التعليم.
٧. استثمار اوقات فراغهم وتوجيهها بما يسهم في بناء شخصية اسلامية متضامنة مع مجتمعها وأمتها.

ب-يقع مركز الجمعية الرئيسي بالحلوة - الرياض - المملكة العربية السعودية.

ت- تم اعتماد القوائم المالية للجمعية للإصدار من قبل الإداره بتاريخ ١٤٤٣/٥/١٠ هـ الموافق ٢٠٢٢/١/١٣ م.

**٢- ملخص بأهم السياسات المحاسبية المطبقة**

فيما يلي بيان بأهم السياسات المحاسبية المطبقة عند إعداد القوائم المالية. تم تطبيق هذه السياسات بشكل ثابت على جميع السنوات المعروضة، ما لم ينص على خلاف ذلك.

**١-١ أساس الإعداد**

تم إعداد هذه القوائم المالية لجمعية الحلوة الخيرية وفقاً للمعايير المحاسبية للمنشآت الغير هادفة للربح الصادر من الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين بالإضافة إلى متطلبات المعيار الدولي للتقرير المالي للمنشآت الصغيرة والمتوسطة (IFRS for SMEs).

**أسس القياس**

يتم إعداد القوائم المالية وفقاً لمبدأ التكلفة التاريخية وأساس الاستحقاق المحاسبى ومفهوم الاستثمارية.

**الدفاتر المحاسبية**

تمسك الجمعية حسابات منتظمة على الحاسوب الآلي وباللغة العربية.

## ٢-٢ النقد لدى البنوك

يشتمل النقد وما في حكمه على النقد في الصندوق ولدى البنوك والودائع تحت الطلب وغيرها من الاستثمارات قصيرة الأجل ذات السيولة العالية التي تستحق خلال ثلاثة أشهر أو أقل من تاريخ شرائها.

## ٣-٢ الممتلكات والآلات والمعدات

يتم قياس الممتلكات والآلات والمعدات بالتكلفة التاريخية بعد خصم الاستهلاك المتراكم والخسائر المتراكمة للانخفاض في القيمة (إن وجدت). تتضمن التكلفة التاريخية النفقات المباشرة لنقل الأصل للموقع والحالة الازمة لعمل الأصل بالطريقة التي حدتها الإدارية.

تقوم الإدارة بإضافة تكلفة الاستبدال لجزء ما عند تكبدها إلى القيمة الدفترية لبند من بنود الممتلكات والآلات والمعدات إذا كان من المتوقع أن يوفر الجزء المستبدل منافع مستقبلية إضافية للجمعية. ويتم شطب القيمة الدفترية لالجزء المستبدل. كافة مصروفات الصيانة والإصلاح الأخرى يتم تحديدها على الأرباح والخسائر في الفترة التي تم تكبدها فيها.

يتم احتساب الاستهلاك بتوزيع تكلفة الممتلكات والآلات والمعدات ناقصاً قيمتها المتبقية على مدى أعمارها الإنتاجية المقدرة باستخدام طريقة القسط الثابت، وقد تم تقدير الأعمار الإنتاجية لها كما يلي:

سيارات	% ٢٠
أثاث ومفروشات	% ١٠
أجهزة وألات وعدد	% ١٥
مباني على أرض الغير	% ٤

يتم مراجعة القيم المتبقية للأصول وأعمارها الإنتاجية وطرق الاستهلاك وتعديلها بأثر لاحق متى كان ذلك مناسباً إذا كان هناك مؤشر على حدوث تغيير جوهري منذ تاريخ التقرير السابق.

يتم تخفيض القيمة الدفترية للأصل فوراً إلى قيمته القابلة للاسترداد إذا كانت القيمة الدفترية للأصل أكبر من قيمته المقدرة القابلة للاسترداد.

يتم تحديد أرباح وخسائر الاستبعادات من خلال مقارنة المتحصلات مع القيمة الدفترية ويتم الاعتراف بها ضمن الأرباح أو الخسائر الأخرى في قائمة الأنشطة.

## ٤-٢ العقارات الاستثمارية

تتمثل العقارات الاستثمارية في الأراضي أو العقارات المحفظ بها ويتم قياسها أولياً بالتكلفة ويتم قياسها لاحقاً بالقيمة العادلة بنهاية كل فترة مالية ما لم تتكبد المؤسسة تكاليف وجهد غير مبرر.

### القيمة العادلة للاستثمارات العقارية

يتم الحصول على القيمة العادلة للعقارات الاستثمارية من الأسعار الحالية السائدة في السوق لعقارات مماثلة وتحدد القيمة العادلة وفق تقويم يتم اجراؤه من قبل خبير تمين مستقل لديه مؤهل مهني معترف به وخبرة حديثة في تمين المبني والكافنة في نفس موقع عقار الجمعية ولتحديد القيمة العادلة يتم الرجوع إلى الظروف السائدة في السوق وأحدث معاملات بيع لعقارات مماثلة.

يتم احتساب الاستهلاك بتوزيع تكلفة العقارات الاستثمارية ناقصاً قيمتها المتبقية على مدى أعمارها الإنتاجية المقدرة باستخدام طريقة القسط الثابت وقد تم تقدير الأ عمر الإنتاجية كما يلي:

مباني	% ٤
-------	-----

## ٥-٢ الاستثمارات المالية

تقوم المؤسسة بتسجيل استثماراتها بموجب التكلفة الفعلية عند اقتناصها ويتم تقييمها كما في تاريخ المركز المالي ولا يتم إثبات الإيراد الخاص بها إلا عند استلامها فعلياً.

**٦-٢ المخصصات**

يتم تسجيل المخصصات للالتزامات غير المؤكدة من ناحية المبلغ والتوقيت، عندما يكون لدى الجمعية التزام قانوني أو تعادي حالياً ناشئاً كنتيجة لحدث سابق، ومن المحتمل أن ينبع عنه تدفق منافع اقتصادية لسداد الالتزام، ويمكن تقدير المبلغ بشكل يعتمد عليه. عندما تكون القيمة الزمنية للنفود ذات أهمية نسبية فيتم إظهارها بالقيمة الحالية للمبلغ المتوقع لسداد الالتزام، وذلك باستخدام معدل ما قبل الزكاة والذي يعكس تقييمات السوق الحالية للقيمة الزمنية للنفود والمخاطر المتعلقة بالالتزام. ويتم إثبات الزيادة في المخصص بسبب مرور الوقت كمصروف فوائد. لا يتم تكوين مخصصات لخسائر التشغيل المستقبلية.

**٧-٢ الإيرادات**

تتمثل الإيرادات في التبرعات والصدقات والزكوات والمنح والهبات والتي تتلقاها الجمعية من المترعين وكذلك كافة الإيرادات الأخرى حيث يتم إثباتها طبقاً لأساس الاستحقاق وذلك عندما تتمتع الجمعية بسلطة إدارة التبرع أو التصرف فيه بأى شكل من أشكال التصرف بما يسمح لها كيفية استخدام في المستقبل وأن تتوقع الجمعية الحصول على التبرع بدرجة معقولة من الثقة أن يكون التبرع قابلاً للقياس بدرجة معقولة من الموضوعية. وفيما عدا ذلك يتم إثبات طبقاً لأساس النقي.

يتم إثبات ما تتلقاه الجمعية من تبرعات في صورة خدمات أو تجهيزات أو منافع أو مرفاق ضمن الإيرادات وذلك عند امكانية قياسها بحيث تعكس القيمة المقدرة لتلك التبرعات القيمة العادلة لتلك الخدمات أو المنافع أو التجهيزات.

**٨-٢ التبرعات**

يتم تصنيف التبرعات التي تتلقاها الجمعية من قبل المترعين إلى تبرعات مقيدة وتبرعات غير مقيدة وتبرعات أو قاف طبقاً لطبيعة وشروط تلقى التبرع من قبل المترع.

**٩-٢ التبرعات العينية**

يتم قيد التبرعات العينية بالقيمة القابلة للتحقق في الفترة المحاسبية التي تم الاستلام فيها وعند التعذر للوصول للقيمة القابلة للتحقق لتلك السلع يتم تأجيل الاعتراف بتلك التبرعات لحين بيعها.

**١٠-٢ المصارييف**

تمثل مصارييف الأنشطة والمساعدات في المصارييف الناتجة عن مجهودات وظائف الجمعية وكافة المصارييف الأخرى التي يتم تضمينها ضمن المصارييف العمومية والإدارية حيث يتم إثبات مصارييف الأنشطة فور استحقاقها طبقاً لمبدأ الاستحقاق ومصارييف المساعدات المتعددة والزكاة طبقاً لأساس النقي والمصارييف العمومية والإدارية فور استحقاقها طبقاً لمبدأ الاستحقاق.

**٣- معلومات عن المصادر الأساسية للأحكام والتقديرات**

يتطلب إعداد القوائم المالية وفقاً لمعايير المنشآت الغير هادفة للربح بالإضافة إلى المعيار الدولي للتقرير المالي للمنشآت الصغيرة ومتوسطة الحجم استخدام تقديرات وافتراضات تؤثر على المبالغ المعروضة للموجودات والمطلوبات، والإفصاح عن الموجودات والمطلوبات المحتملة كما في تاريخ القوائم المالية، وكذلك المبالغ المعروضة للإيرادات والمصارييف خلال فترة التقرير، يتم تقييم التقديرات والافتراضات بشكل مستمر بناءً على الخبرة السابقة وعوامل أخرى تتضمن توقعات بالأحداث المستقبلية التي يعتقد أن تكون مناسبة للظروف. تقوم الجمعية بعمل تقديرات وافتراضات تتعلق بالمستقبل نادراً ما تتساوى نتائج التقديرات المحاسبية وفقاً لتعريفها مع النتائج الفعلية المتعلقة بها.

**٤- النقد لدى البنوك**

م٢٠١٩	م٢٠٢٠	
ريال سعودي	ريال سعودي	صرف العربي
٢,٥٦٠,٠٦٨	٢,٦٨٣,٨٣٦	صرف الراجحي
٩,٠٣٣,٧٥٧	٩,١٩٣,٤٩٧	صرف الانماء
٥,١٣٥	٧,١٨٢	<b>المجموع</b>
<b>١١,٥٩٨,٩٦٠</b>	<b>١١,٨٨٤,٥١٥</b>	

**٤- المعاملات غير النقدية**

لم تُجرى أية تسويات هامة غير نقدية تستوجب الإفصاح عنها كما في ٢٠٢٠/١٢/٣١ م.

**٥- الأدوات المالية****الأصول المالية**

م٢٠١٩	م٢٠٢٠	
ريال سعودي	ريال سعودي	نقد لدى البنوك
١١,٥٩٨,٩٦٠	١١,٨٨٤,٥١٥	استثمارات مالية - متاحة للبيع
١,٢٤٤,٠٠٠	١,٠٨٣,٩٨٩	<b>المجموع</b>
<b>١٢,٨٤٢,٩٦٠</b>	<b>١٢,٩٦٨,٥٠٤</b>	

**٦- الأرصدة المدينة الأخرى**

م٢٠١٩	م٢٠٢٠	
ريال سعودي	ريال سعودي	إيرادات مستحقة
---	٢٢,٠٠٠	مصاريف مدفوعة مقدماً
---	٦,٦٦٧	عهد
---	١,٤٠٠	<b>المجموع</b>
<b>---</b>	<b>٣٠,٠٦٧</b>	

## ٧- الاستثمارات المالية - المتاحة للبيع

٢٠١٩ م	٢٠٢٠ م	
ريال سعودي	ريال سعودي	التكلفة (مساهمة في مصرف الإنماء)
٥٠٠,٠٠٠	٥٠٠,٠٠٠	التغير في قيمة الاستثمار
٧٤٤,٠٠٠	٥٨٣,٩٨٩	
<b>١,٢٤٤,٠٠٠</b>	<b>١,٠٨٣,٩٨٩</b>	<b>المجموع</b>

تتمثل الاستثمارات المتاحة للبيع في قيمة أسهم في مصرف الإنماء لعدد ٦٦,٦٦٦ سهم وبلغ سعر السهم كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ م قيمة ١٦,٢٦ ريال سعودي.

## ٨ - الممتلكات والألات والمعدات

المجموع	البيسان	سيارات	إثاث ومجروشات	أجهزة وألات وعدد	مباني على أرض الغير
النهاية					
ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي
٣٥٤,٢٠٦,١	٣٢٠,٣٠٣	١٩٢,١٣٥,٣١	٦٥٤,١٩١,١٩٢,٣٠٣	٦٥٤,٠٠٠	٦٥٤,٠٠٠
٦,٦٠٦	---	٦٤٣,٦	٦٠٢	---	٦٠٢
١٠٥٩,٨٢٠,١	٣٠٣,٣٢٠	١٩٨,٦٦٦	٦٥٧,٣٩١	٤,٤٠٠	٤,٤٠٠
<b>مجمع الاستهلاك</b>					
٩٨٨,٤٦٤,٢	٣٠٢,٢٠٣	١٢٦,٦٦٦	٦٦٦,٦٦٦	٩٩٩	١٢٦,٩٩٩
٦,٤٥٤	---	٥٠٥٣	٥٠٥٣	١٤٠	٥٠٥٣
٩٩٤,٩٤٦	٣٠٢,٢٠٣	١٧١,٧٧٢	٦٧١,٧٧٢	٦٠٠	٦٧١,٧٧٢
<b>صافي القيمة الدفترية</b>					
٣٢,٩٩١	١	٦٥٦٥٢	٦٥٦٥٢	٦	٦٥٦٥٢
٣٤١,٣٤٣	١	٢٦,٩٤٥	٦١,٩١٦	٦	٦١,٩١٦
<b>الرصيد كما في ١٢/١١/٢٠٢٠م</b>					
٣٢,٩٩١	١	٦٥٦٥٢	٦٥٦٥٢	٦	٦٥٦٥٢
<b>الرصيد كما في ١٢/١١/٢٠٢٠م</b>					

## ٩ - الممتلكات الاستثمارية - بالتكلفة

المجموع	مباني	أراضي	البيان
			التكلفة
ريال سعودي ١٠,٩٩٧,٥٤٤	ريال سعودي ١٠,١٧٧,٥٤٤	ريال سعودي ٨٢٠,٠٠٠	الرصيد كما في ٢٠١٩/١٢/٣١ م
١٠,٩٩٧,٥٤٤	١٠,١٧٧,٥٤٤	٨٢٠,٠٠٠	الرصيد كما في ٢٠٢٠/١٢/٣١ م
<b>مجمع الاستهلاك</b>			
٢,٣٨٧,٦٤٥	٢,٣٨٧,٦٤٥	---	الرصيد كما في ٢٠١٩/١٢/٣١ م
٤٠٧,١٠١	٤٠٧,١٠١	---	إضافات
٢,٧٩٤,٧٤٦	٢,٧٩٤,٧٤٦	---	الرصيد كما في ٢٠٢٠/١٢/٣١ م
<b>صافي القيمة الدفترية</b>			
٨,٦٠٩,٨٩٩	٧,٧٨٩,٨٩٩	٨٢٠,٠٠٠	الرصيد كما في ٢٠١٩/١٢/٣١ م
٨,٢٠٢,٧٩٨	٧,٣٨٢,٧٩٨	٨٢٠,٠٠٠	الرصيد كما في ٢٠٢٠/١٢/٣١ م

## ١٠ - التبرعات النقدية المقيدة

٢٠١٩	٢٠٢٠	
ريال سعودي	ريال سعودي	
٩,٦٤٠	٩٣,٣٤٠	تبرعات زكاة الفطر
٥,٣٠٠	٨٨,٩١٧	تبرعات كفارة يمين وصيام
---	٥٨,٨٩١	سلة غذائية
٢٠٠	---	تبرعات سقيا مياه
<b>١٥,١٤٠</b>	<b>٢٤١,١٤٨</b>	<b>المجموع</b>

## ١١- تبرعات الزكاة

م ٢٠١٩	م ٢٠٢٠	
ريال سعودي	ريال سعودي	تبرعات زكاة
٣٣٥,٨٣٥	٥٦٩,٣٥٠	زكاة عينية تمور
٦٤,٠٠٠	٥٩,٢٩٠	
<b>٣٩٩,٨٣٥</b>	<b>٦٢٨,٦٤٠</b>	<b>المجموع</b>

## ١٢- اعانة الوزارة

م ٢٠١٩	م ٢٠٢٠	
ريال سعودي	ريال سعودي	اعانة دعم الاسر
٤٠٠,٠٠٠	---	
<b>٤٠٠,٠٠٠</b>	<b>---</b>	<b>المجموع</b>

## ١٣- ايرادات الانشطة

م ٢٠١٩	م ٢٠٢٠	
ريال سعودي	ريال سعودي	مشروع تدوير الورق والملابس
٤٣,٦٠٠	٣٧,٩٦٤	
<b>٤٣,٦٠٠</b>	<b>٣٧,٩٦٤</b>	<b>المجموع</b>

## ٤ - المساعدات النقدية

م ٢٠١٩	م ٢٠٢٠	
ريال سعودي	ريال سعودي	
٩١١,٨٣٦	٨٤٦,٩٨٤	اعانات فصلية
٣٨,١٦١	١٢٦,٢٧٩	مساعدات كسوة ومعونة الشتاء
٩,٦٤٠	٩٣,٣٤٠	مساعدات زكاة الفطر
٦٠,٠٠٠	٤٧,٦٠٠	مساعدات زواج
٦,٠٤٧	٩٤,٩١٠	مساعدات مقطوعه متعددة
---	---	مساعدات دائمة
٩٠,٥٣٠	---	مساعدات كسوة العيد
١٢٤,٥٠٠	١٢٣,٠٠٠	مساعدات ذوى الاحتياجات الخاصة
---	---	مساعدات سداد الايجار
٢٨,٨٧٨	٢١,٣٠٠	مساعدات سداد ديون
---	١٦,٠٠٠	مساعدات صحية
٣,٥٠٠	---	تدريب وتأهيل
٤٩,٢٦٦	٥٨,٨٩١	اعانات السله الغذائية
---	---	اعانات اسر السجناء
٧,٥٠٠	---	ترميم مساكن
<b>١,٣٢٩,٨٥٨</b>	<b>١,٤٢٨,٣٠٤</b>	<b>المجموع</b>

## ٥ - مصاريف الأنشطة

م ٢٠١٩	م ٢٠٢٠	
ريال سعودي	ريال سعودي	
٣٧,٥٠٠	١٦,١١٧	برامج توعية
١,٨٠٠	١,٣٥٠	مغسله الموتى
٥,٢٨٠	٣,٠٩٧	سقيا المياه
---	٦٩,٠٤٧	إفطار صائم
٧٣,١٩١	---	اعانة معونة الشتاء
٩,٠٠٠	١٩,٨٧٠	مصاريف كفارات اليمين والصيام
٦٤,٠٠٠	---	مصاريف زكاة تمور
<b>١٩٠,٧٧١</b>	<b>١٠٩,٤٨١</b>	<b>المجموع</b>

## ١٦- المصاريف العمومية والإدارية

م ٢٠١٩	م ٢٠٢٠	
ريال سعودي	ريال سعودي	
٢٩٨,٣١٢	٢٥٩,٧٦٧	رواتب وأجور
٢٥,٤٨٧	٣٥,٧٤٢	التأمينات الاجتماعية
٣٠,٠٠٠	٣٣,٣٣٣	إيجارات
٢,٣٩٢	٤,٩٥٨	أدوات كتابية ومطبوعات
٦,٢٩٠	٢,٠٠٠	سفر وانتقال
٨,٦٨٥	٧,١٦١	بريد وبرق وهاتف
١٨,٧٥٨	١٢,٤٥٠	مصاريف كهرباء ومياه وغاز
٧,٨٥٨	٧,٨٧٤	نظافة
١٠,٩٤٦	٥,٩٦٧	صيانة واصلاح وترميم
٧,٧٤٨	٤,٠٨٦	محروقات وصيانة سيارات
---	٦,٩٥٠	دعائية واعلان
٦٥٠	٦,١٠٠	رسوم واشتراكات
٥,١٣٠	٢,٢٨٠	اجور ونقل عمال تحميل وتنزيل
٢٩,١٨٠	١,٩٩٩	صيانة مبانى مستأجرة
٢٩,٩٠٤	١٨,١٩٠	مصاريف حكومية تجديد اقامة
٦,٢٠٠	٢,١٠٠	بدل الانتداب
١٥,٧٩٨	---	تأمين سيارات
١٤٤,٨٨٣	---	تكليف مهنية اخرى
٣,٧٥٠	---	هدايا
٦,٩٠٠	٦,٦٠٠	بدل مواصلات
---	٣,٨٢٥	التأمين الطبي
---	١٠,٠٠٠	مكافآت
---	١٩,٧١٩	تعويض نهاية الخدمة
٧,٦٣٧	٣٢,٨٩٦	عمل إضافي
<b>٦٦٦,٥٠٨</b>	<b>٤٨٣,٩٩٧</b>	<b>المجموع</b>

## ١٧- الأصول والالتزامات المحتملة

خلال العام لم تقم الجمعية في توقيع أية اتفاقيات أو عقود قد ينتج عنها أصول أو التزامات محتملة كما في ٢٠٢٠/١٢/٣١ م.

## ١٨- الارتباطات الرأسمالية

لا توجد لدى الجمعية أية ارتباطات رأسمالية هامة تستوجب الإفصاح عنها كما في ٢٠٢٠/١٢/٣١ م.

**١٩ - الأحداث اللاحقة**

- تعتقد الإدارة بعدم وجود أحداث لاحقة جوهرية بعد نهاية السنة، والتي قد يكون لها أثر جوهرى على القوائم المالية للشركة كما في ٢٠٢٠/١٢/٣١ م.

**٢٠ - إدارة المخاطر المالية**

تتعرض أنشطة الجمعية لمخاطر مالية مختلفة تتضمن آثار التغيرات في مخاطر السوق وتقوم إدارة الجمعية بوضع السياسات الخاصة بإدارة هذه المخاطر ومنها:

**مخاطر العملة:**

إن مخاطر العملة هي مخاطر التغير في قيمة الأدوات المالية بسبب التقلبات في أسعار صرف العملات الأجنبية. تتم معاملات الجمعية بشكل رئيسي بالريال السعودي، لذا فإنه ليس للجمعية تركيز هام لمخاطر العملة.

**مخاطر السعر:**

هي مخاطر تعرض قيمة الأداة المالية للتقلبات نتيجة التغيرات في أسعار السوق، سواء كانت تلك التغيرات ناتجة عن عوامل محددة للأداة أو مصدرها أو عوامل تؤثر على جميع الأدوات المتاجر بها في السوق، إن الموجودات والمطلوبات المالية للجمعية ليست معرضة لمخاطر السعر.

**مخاطر الإنتمان:**

تنشأ مخاطر الإنتمان من النقد وما يعادله والتدفقات النقدية التعاقدية لاستثمارات الدين المحملة بالتكلفة المطفأة وبالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر وبالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة، والأدوات المالية المشتقة الإيجابية والودائع لدى البنوك والمؤسسات المالية، فضلاً عن التعرضات الإنتمانية لعملاء الجملة والتجزئة، بما في ذلك الذمم المدينة القائمة، أن الجمعية ليست معرضة لمخاطر الإنتمان.

**مخاطر السيولة:**

مخاطر السيولة هي المخاطر المتعلقة بعدم قدرة الجمعية على الوفاء بالتزاماتها المالية عند إستحقاقها، يتمثل منهج الجمعية فيما يتعلق بإدارة السيولة في التأكيد، بقدر الإمكان، من أن الجمعية سوف تتوفر لها السيولة النقدية الكافية للوفاء بمطلوباتها عند إستحقاقها، في كل من الظروف العادية والإستثنائية، دون التعرض لخسائر غير مقبولة أو أضرر خطيرة تؤثر على سمعة الجمعية.

وعادة ما تعمل الجمعية على ضمان إمتلاكها نقدية كافية عند الطلب للوفاء بالمصاريف التشغيلية المتوقعة بما في ذلك الوفاء بالإلتزامات المالية. ويستثنى من ذلك التأثير المحتمل للظروف القصوى التي لا يمكن توقعها بشكل معقول مثل الكوارث الطبيعية.

تقوم الإدارة بتوقع التدفقات النقدية ومراقبة لتوقعات المتعلقة بمتطلبات السيولة للجمعية للتأكد من توفر السيولة الكافية لتلبية الاحتياجات التشغيلية مع الإحتفاظ بالقدر الكافي من التسهيلات الإنتمانية المتلزم بها وغير المسحوبة في جميع الأوقات بحيث لا تختلف الجمعية سقوف القروض أو التعهدات (كلما أقتضى الأمر) على أي من تسهيلات القروض، وتضع عملية التوقع في الإعتبار خطط الجمعية لتمويل الديون والإمتثال للتعهدات والإمتثال لأهداف المعدلات الداخلية.

**القيمة العادلة:**

يشير التقييم إلى أن القيمة العادلة للأدوات المالية للجمعية تقارب قيمتها الدفترية كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ حيث أن الأدوات المالية بطبعتها قصيرة الأجل ولا تحمل فوائد.

القيمة العادلة هي المبلغ الذي يمكن قبضه من بيع أصل أو دفعه لتحويل التزام في معاملة منتظمة بين الأطراف المشاركة في السوق في تاريخ القياس في السوق الرئيسية أو في حالة عدم وجودها، في أفضل سوق يكون متاحاً للجمعية في ذلك التاريخ. تعكس القيمة العادلة للالتزام مخاطر عدم الوفاء به تتطلب بعض السياسات المحاسبية والإفصاحات للجمعية قياس القيم العادلة لكل من الموجودات والمطلوبات المالية وغير المالية.

**مخاطر القيمة العادلة:**

إن مخاطر أسعار الفائدة هي مخاطر التغير في قيمة الأدوات المالية بسبب التقلبات في أسعار الفائدة في السوق، في حال كانت الجمعية تفترض فإنها تفترض بأسعار فائدة على أساس شروط تجارية، يتم إيداع الودائع قصيرة الأجل بمعدلات الفائدة بالسوق، تقوم إدارة الجمعية بمراقبة التغيرات في أسعار العمولة وتعتقد أن مخاطر القيمة العادلة والتدفقات النقدية لسعر العمولة المعروضة لها الجمعية غير جوهرية.

**٢١- اعتماد القوائم المالية**

اعتمدت الإدارة القوائم المالية للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ م في الاجتماع المنعقد بتاريخ ٢٠٢٢/٠١/١٣ هـ الموافق ١٤٤٣/٥/١٠ م